

Till husägarna

Våra hus har blivit för trånga för några av oss

Då finns det två saker att göra, antingen att flytta eller att bygga till. De flesta som ställs inför detta väljer nog det senare alternativet om det går.

Tillbyggnadsfrågan har varit uppe i olika sammanhang, dels vid årsmöte och dels vid samtal mellan enstaka grannar.

Vi tror nu att det finns en del i vårt område som kanske inte direkt idag är beredda att bygga till om tillstånd kan ordnas, men som ändå ställer sig positiva till att få frågan undersökt för att ha tillbyggnadsmöjligheten, i framtiden.

Vi vill peka på att det finns grupphusområden inom kommunen där enstaka husägare fått tillstånd att bygga till och i t.ex. Ägget har detta skett med individuella lösningar.

Vi tror att i vårt område, om tillbyggnadsfrågan finner genklang, endast ett eller två enhetliga alternativ skulle vinna flest anhängare.

Kostnaden för en tillbyggnad på cirka 50 m² beror naturligtvis på planlösning, inredning, egen arbetsinsats m.m. men kontakt med länemyndighet och en överslagsmässig kostnadskalkyl har visat, att med en hel del eget arbete kan kostnaden per m² bli omkring 300:-, d.v.s. 15.000:- för 50 m². Med en höjning av bottenlånen skulle månads-kostnaden öka 100 - 150:- kronor (beroende på skattelindring, detalj-finansiering m.m.).

För att ge villaägarna några konkreta alternativ att fundera på till onsdagen den 1 dec., då ju detta skall diskuteras i Hammarbysalen enligt senaste meddelandet från styrelsen, har vi bifogat skisser på några alternativ.

Vi vill slutligen vädja att så många som möjligt ställer upp för att få intressefrågan så bra som möjligt belyst.

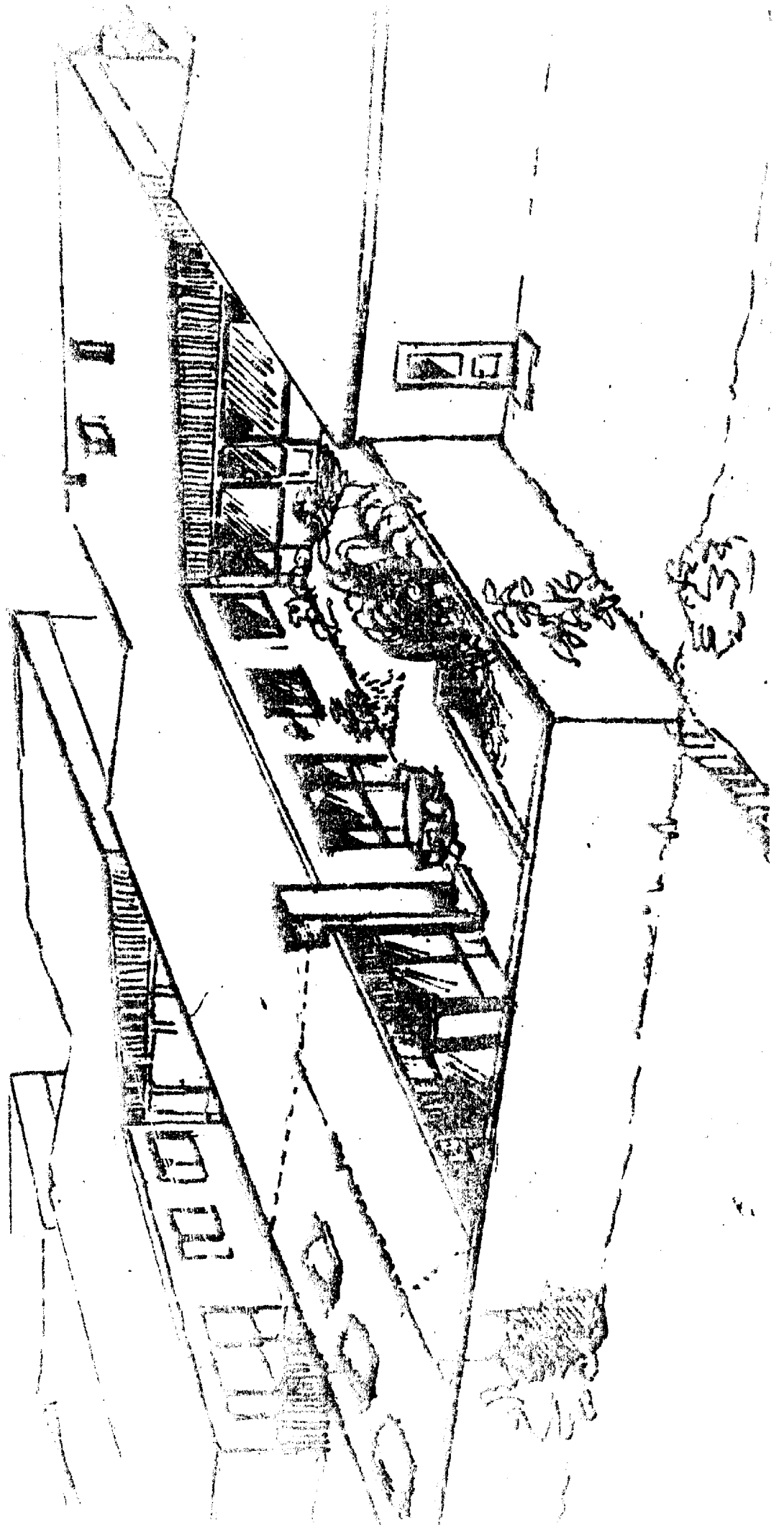
Vi vill också vädja att de som ej har intresse (idag) av tillbyggnad inte automatiskt går emot detta utan gärna låter grannen bygga till.

Upplands-Väsby den 26 Nov. 1971

Några tillbyggnadsintresserade

P.S. Vi hoppas det är underförstått att detta icke får äventyra den goda grannsämjan. D.S.

Utsyn från gården mot mur fram till grannens tomtgräns, varvid en avlägsnad
ortskilja. Inmån för muren kan sedan en valfri och personlig planlösning på huset göras.



FÖRSLAG NR. 1

FÖRENING AV FÖRSTÅSÖRNINGSBETÄNDELSEN MED SÄM, OCH
EX. FÖRENINGENS AV UTDRAGNINGEN SÄM. I VIKKE MED
SÖRNINGSBETÄNDELSEN.

