

Protokoll fört vid extra möte med Villaföreningen
Holmens medlemmar den 1.12 1971 kl. 19.30.
Lokal: Hammarbysalen.

Närvarande:

Å Lundberg, L Raneborn, A Strömgren, B Åhs, P Schmidt,
S Johansson, H Sundqvist, H Borman, G Otterström, B Nilsson,
B Castelius, P Granåker, S Pettersson, K Brandefors, I Tingvall,
P Karlsson, E Häll, S A Lagerström, G Lindblom, H Forslund,
G Bernvall, C E Sundberg, G Berglund, G Eriksson, K Lindgren,
S Jönsson, S Riberdahl, I Jönsson, K Almgren, R Stehn.

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande hälsade medlemmarna välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Mötets utlysande

Mötet ansågs stadgeenligt utlyst.

§ 3 Val av justeringsmän

Till justeringsmän valdes C Lindgren och B Nilsson.

§ 4 Ang. eventuella utbyggnader

K Almgren redogjorde för styrelsens arbete med de utbyggnadsplaner som blev aktuella vid årsmötet den 27 februari 1971.

Resultat av detta arbete är i korthet följande:

20 villaägare är intresserade av någon form av förändring, exempelvis ändring av fasadliv, träförråd, fönster å förrådet, överbyggd garageinfart, källare.

9 medlemmar förklarade att de ej önskade någon förändring.

25 medlemmar var ej anträffbara.

5 medlemmar önskade avvakta ytterligare information.

Denna undersökning är gjord i två omgångar. De medlemmar som första gången förklarade sitt intresse för en utbyggnad, fick personligen framföra sina önskemål hos stadsarkitekten, eftersom styrelsen fann att något gemensamt intresse för en utbyggnad ej förelåg. Vid den kompletterande undersökningen fann man att ytterligare 8 personer var intresserade.

Eftersom utbyggnadsplanerna varit föremål för diskussion bland villaägarna beslöt styrelsen att kalla till extra möte för att lämna information om sitt arbete.

Vid sidan av styrelsen har bildats en intressegrupp för någon form av de ovan nämnda förändringarna. Information lämnades av denna. (se även tidigare utsänt material). En lång livlig och tidvis helt urspårad debatt följde.

Beslut: De villaägare som är intresserade av en förändring, uppmanades att själva söka byggnadstillstånd.

§ 5 Övrigt

Önskemål väcktes om nya ytterdörrar.

Uppdrogs åt styrelsen att inkomma med lämpliga förslag samt prisuppgifter.

B Åhs meddelade att en s.k. "ful gubbe" varit synlig i området. På vilket sätt han var ful framgick ej. Vid tillfället var han "iförd" med SAAB samt glasögon.

Upplands Väsby dag som ovan.

Vid protokollet

K. Almgren
.....

K Almgren
sekr.

H. Stehn
.....

H Stehn
ordf.

Justeras:

G. Lindgren
.....
G Lindgren

Böja Nilsson
.....
B Nilsson

VILLAÄGARFÖRENINGEN HOLMEN

Information

Beträffande värmeomformare.

Styrelsen har fått vetskap om att vissa packningar och membran i våra värmeomformare utsätts för skador på grund av den höga kalkhalten i det kommunala vattnet.

För att ge våra medlemmar möjlighet att vid behov snabbt kunna byta packningar och membran har ett mindre antal av de mest utsatta delarna inköpts.

Reservdelarna finns hos Erik Häll, Bygelvägen 6, tel.: 30755

Styrelsen

Protokoll

fört vid styrelsesammanträde i villaägarefören. Holmen d.11 maj 1973.

Närvarande: Anna Stina Jacobsson,
Erik Fälldt, Erik Linde,
Ulf Lundqvist.

1. Konstituering av styrelsen.
Ordförande, Erik Linde
Sekreterare, Erik Fälldt
Kassör, Ulf Lundqvist
Ledamot, Anna Stina Jacobsson.
2. Till att teckna firman utsågs
kassör Ulf Lundqvist.
3. Till att justera dagens protokoll
utsågs Anna Stina Jacobsson.
4. Skrivelse från stadsarkitektkontoret,
ang. tillbyggnad i fastigheten Klockv. 5

Styrelsen har haft att yttra sig i rubr.
ärende. Vi har funnit att den aktuella
tillbyggnaden ej kan anses estetiskt
störa omgivningen. Ej heller vara till
förfång för någon granne. Vi har även
funnit den väl motiverad. Således har vi för
vår del tillstyrkt projektet.

5. Ang. skador eller felaktigheter i våra hus
har konsumentombudsmannen tillskrivits.
K.O. har tagit upp vår anmälan till
behandling. För att kunna göra en
bedömning av skadornas omfattning, föreslår
vi: Varje medlem som har skador eller

felaktigheter i sitt hus, skriver en redogörelse över dessa, och lämnar den till E.Linde, Bygelvägen 4.

Exempel:

Namn:

Adress:

Fuktfläckar i taken.

Undermåligt trävirke i fönsterbågar.

Sprickor i husväggar.

etc.

Vi är medvetna om att semestertiden kan skapa vissa tidsproblem.

Är Ni exempelvis på semester nu, skriv så snart Ni kommer hem.

6. Framåt Sept. har vi nytt styrelsemöte, vi återkommer då med nya informationer.

Glad Sommar och semester!

Styrelsen

Justeras:
Anna Stina Jacobsson

.....
Sekreterare
Erik Fäldt



UPPLANDS VÄSBY KOMMUN

Datum

1973-05-22

1973.237

823

Tjänsteställe, handläggare

Hälsovårdskontoret
K Bergman, GJ

Erik B Linde
Bygelvägen 4
194 00 UPPLANDS VÄSBY

Lövbränning inom tätbebyggt samhälle

Ni har i brev till hälso- och miljövårdsnämnden begärt nämndens besked i rubricerad fråga.

I anledning härav får hälsovårdskontoret anföra följande.

I ett av hälsovårdskontoret upprättat förslag till lokal hälsovårdsordning för Upplands Väsby kommun sägs i 14 § fjärde och femte styckena: "Trädgårdsavfall såsom gräs, löv och dylikt får komposteras under förutsättning att sanitär eller annan olägenhet ej uppstår. Under förutsättning att sanitär eller annan olägenhet ej uppstår får vedartat trädgårdsavfall brännas utomhus på fritt liggande plats."

Som upplysning kan nämnas att flertalet av Storstockholms kommuner har intagit likalydande bestämmelser i resp hälsovårdsordning.

Detta innebär med andra ord att det på fritt liggande plats är tillåtet att t ex bränna torra kvistar och grenar men däremot inte gräs, löv och dylikt.

HÄLSOVÅRDSKONTORET

Kjell Bergman
Kjell Bergman
böråföreståndare

Postadress

Centraladress

Telefon

Postgiro

Bankgiro

Fack

Kommunförvalding

Dragonvägen 86

0760-81180

50 43-5

745-3061

194 00 UPPLANDS VÄSBY 1

Elverk

Ophimusvägen 26

0760-34150



UPPLANDS VÄSBY KOMMUN

Datum
1973-06-12

Tjänsteställe, handtecknare

Fastighetskontoret
A Eklund, M1Erik B Linde
Bygelvägen 4
194 00 UPPLANDS VÄSBY

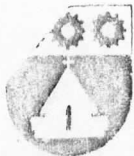
Med anledning av villaägareföreningen Holmens brev av 1973-05-04 angående lek- och rekreationsområden inom stadsplanen Vilunda 1:16 m fl får fastighetskontoret härmed lämna följande upplysningar.

I och med stadsplaneförslagets genomförande kan mark göras tillgänglig för lek och annan rekreation framför allt för de yngre barnen.

Tre större grönområden anges i planförslaget och därutöver kan en närlekplats byggas ut vid det befintliga radhusområdet i norr. Dessa friytor är närmast avsedda för närlekplatser, mindre lekplaner, planteringar och vilplatser i anslutning till gång- och cykelvägar. Någon fotbollsplan torde knappast gå att ordna inom planförslaget.

FASTIGHETSKONTORET

Allan Eklund
bitr fastighetschef



UPPLANDS VÄSBY KOMMUN

Brandkåren
UPPLANDS VÄSBYTelefon
0760/364 091Postgiro
50 43

Utskrivningsdatum 13.6.73

Holmens Villaägareförening

Upplands Väsby

Med anledning av Eder förfrågan ang. eldning inom tätbebyggt område får jag som svar avge följande yttrande:

Först bör uppmärksammas vad som sägs i den kommunala brandordningen, § 22. " Den som ämnar företaga mera omfattande bränning av gräs, halm, ris ljung eller annat skall i god tid göra anmälan därom till brandchefen". - " Vid stark blåst skall anmälan till brandchefen göras före tillämnad bränning även av mindre omfattning. Då väderleksförhållandena bedöms medföra avsevärd brandfara, äger brandchefen förbjuda bränning".

Som synes så föreligger inte något generellt förbud mot i varje fall eldning av mindre omfattning- detta oavsett årstiden-. Eldning av mindre omfattning, som erfarenhetsmässigt kan bedömas ske på betryggande vis, kan t.o.m. få ske utan anmälan till brandchefen.

Men oavsett om anmälan, före tillämnad bränning skett eller ej, så ligger hela ansvaret för eldning och eventuella följdverkningar av detta hos den som anmält och fått tillstånd till eldningen. Brandlagen, SFS nr. 90, § 10 säger nämligen, " Ej må någon så handhava eld eller brandfarligt föremål att brand lätt kan uppstå".

för brandförsvaret i Upplands Väsby

/ Bertil Albertson/
t.f. brandchef

Datum

Dnr

Byrådir A Edling/gu

1973 08 09

2190/73

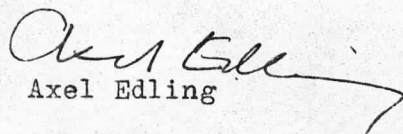
Erik Linde
Bygelvägen 4
194 00 UPPL VÄSBY

Ang ifrågasatta byggnadsfel, dnr 2190/73

I anledning av Ert brev till KO av den 17 maj i år får jag meddela att en prövning av byggnadsfirmans ansvar för de byggnadsfel Ni nämner ligger utanför området för KO:s befogenheter enligt marknadsföringslagen och avtalsvillkorslagen. En tryckt information om KO:s verksamhet enligt dessa lagar bifogas detta brev.

./.

Som jag nämnde vid telefonsamtal den 7 aug är ärendet nu avslutat hos KO.


Axel Edling